

 IMMOBILIER-CONSTRUCTION	IMMOBILIER CONSTRUCTION
	49400 SAUMUR

NOM :	
ADRESSE :	Impasse des gais Lurons <i>49250 BEAUFORT en VALLEE</i>
TERRAIN :	<i>49250 BEAUFORT en VALLEE</i>
SURFACE :	SECTION : ZR NUMERO : 332

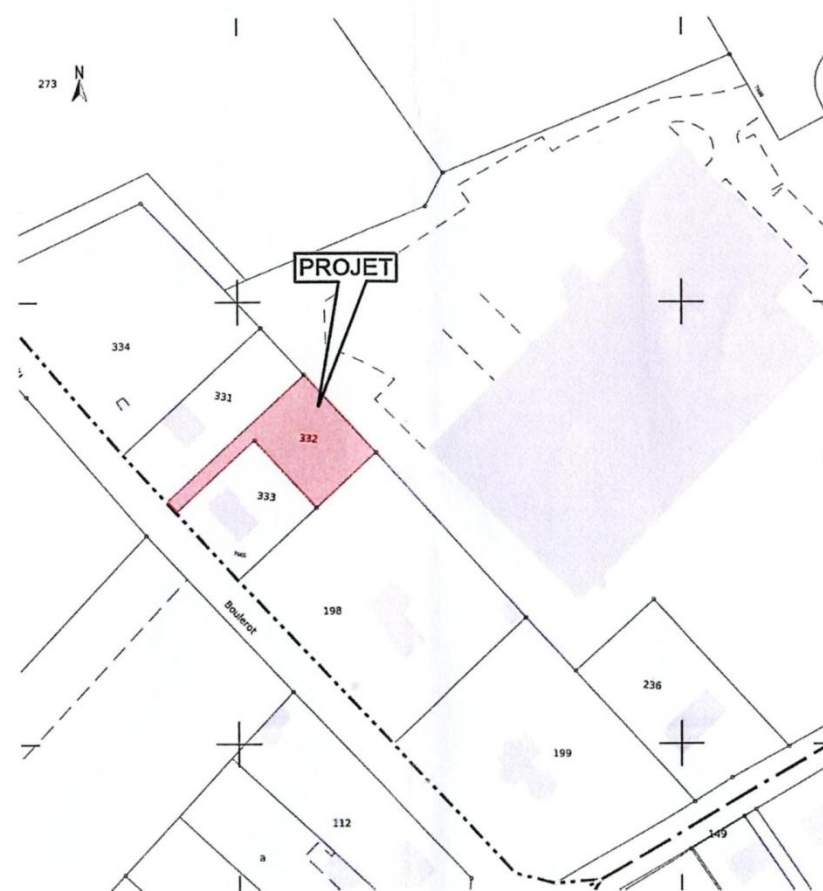
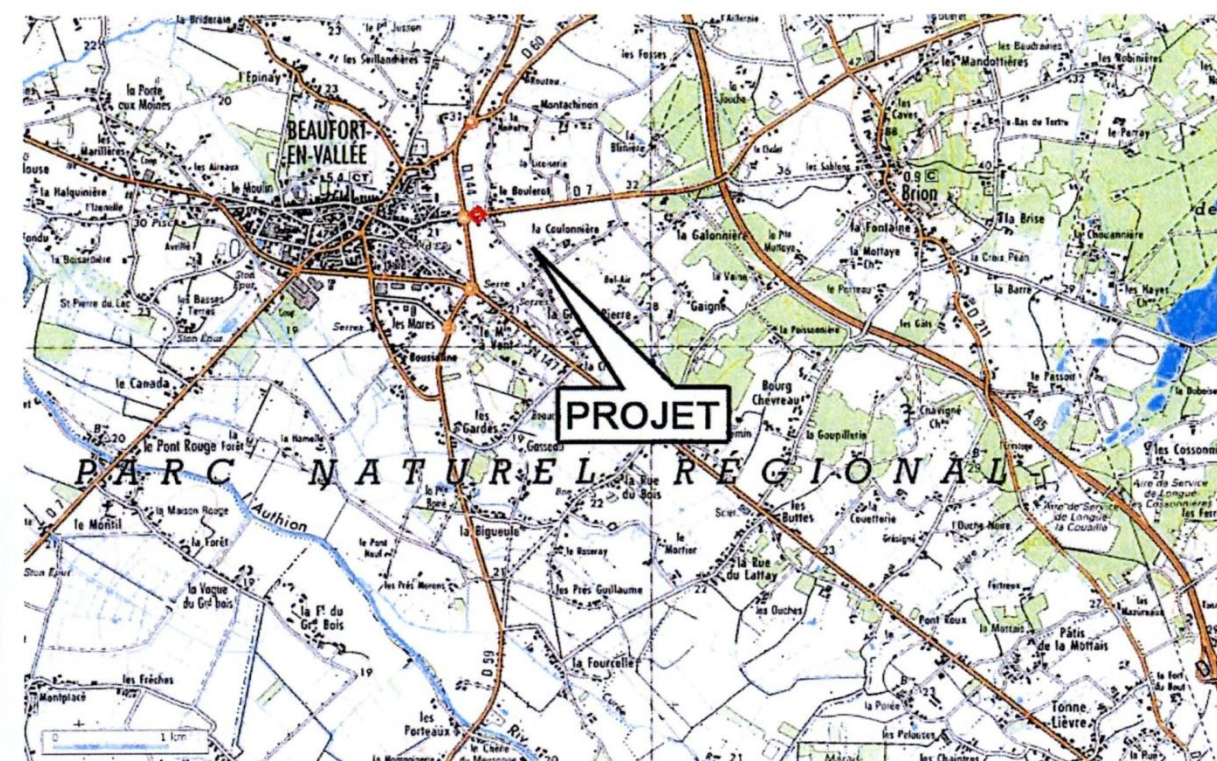
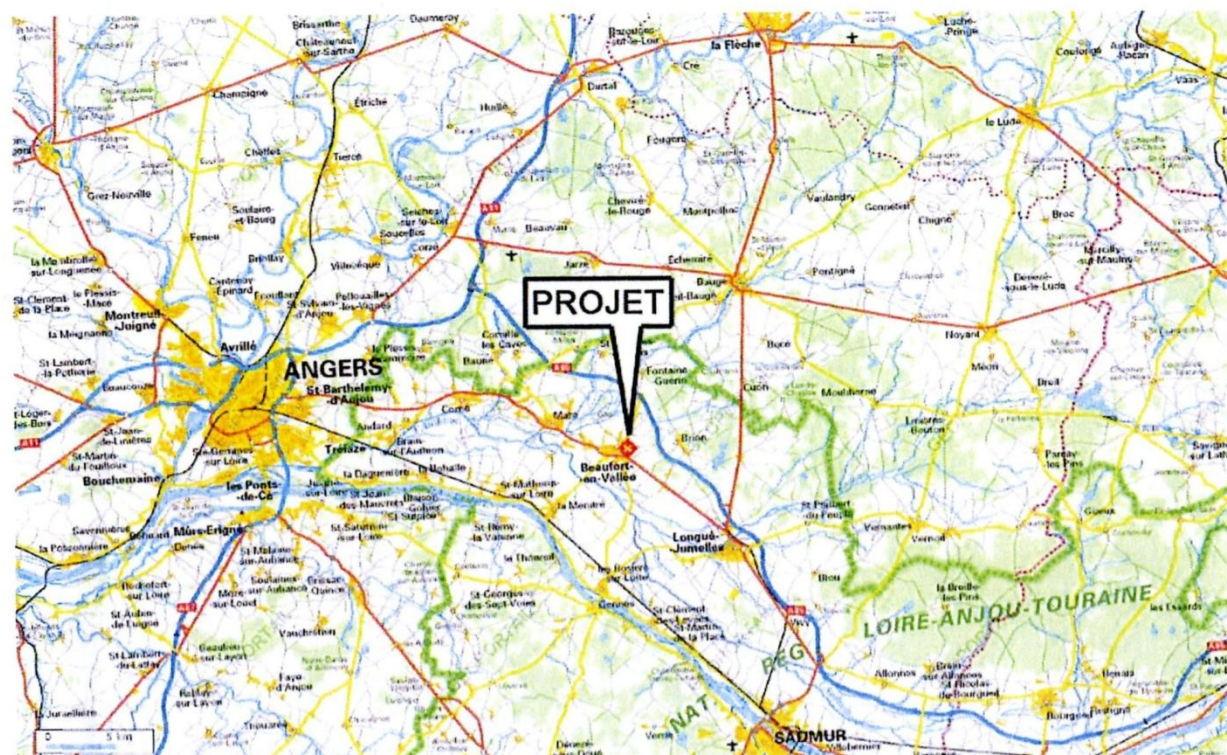
DATES	MODIFICATIONS

SIGNATURE CLIENTS	SIGNATURE ARCHITECTE	SIGNATURE CONSTRUCTEUR	SIGNATURE A.B.F.

Beaufort en Vallée



TABLEAU DE SURFACES				
REZ-DE-CHAUSSEE	S. HABITABLE	S. ANNEXE	S. GARAGE	S. OUVERTE
Pièce de vie	51,40 m²			
Chambre 1	12,69 m²			
Chambre 2	10,83 m²			
Chambre 3	10,84 m²			
Bureau	9,15 m²			
Bains	6,41 m²			
WC	1,62 m²			
Dgt	5,22 m²			
Garage			32,24 m²	
Total RDC	108,15 m²		32,24 m²	
Total Projet	108,15 m²		32,24 m²	



Plans de localisation

Notice du Volet Paysager

Description du Site

Le projet est sur la Commune de BEAUFORT en VALLEE, à l'est d'ANGERS.
Le terrain est situé au lieu dit La Filerie, cadastré section ZR n°332 pour une surface de 808 m².
Le terrain est actuellement en herbage.

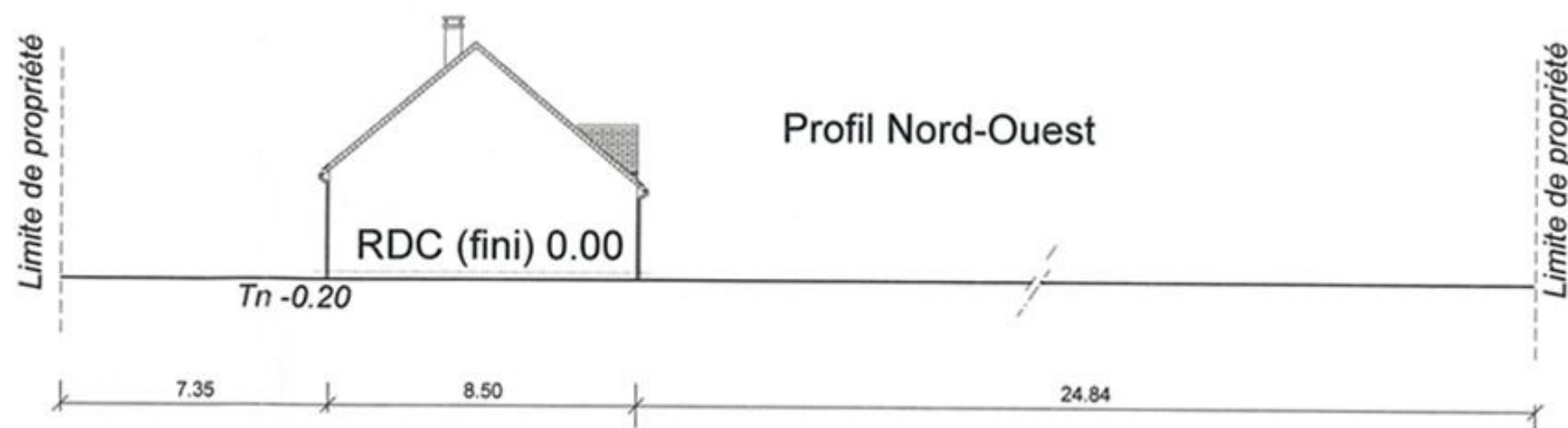
Description du Projet

Le Projet est constitué d'une maison de plain pied
avec combles perdus.
Les matériaux resteront dans l'esprit des constructions environnantes :

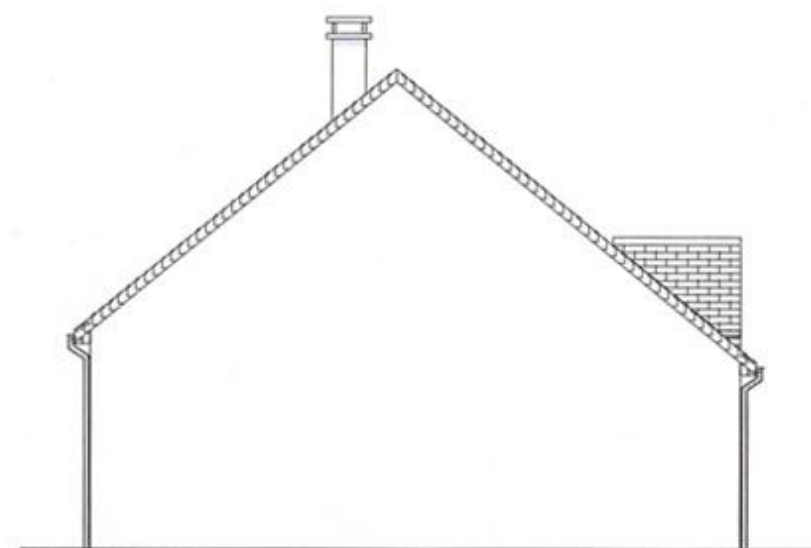
Enduit gratté ton pierre
Couverture ardoise KERGOAT
Menuiserie Alu blanc Double vitrage argon 4/16/4

Description du terrain

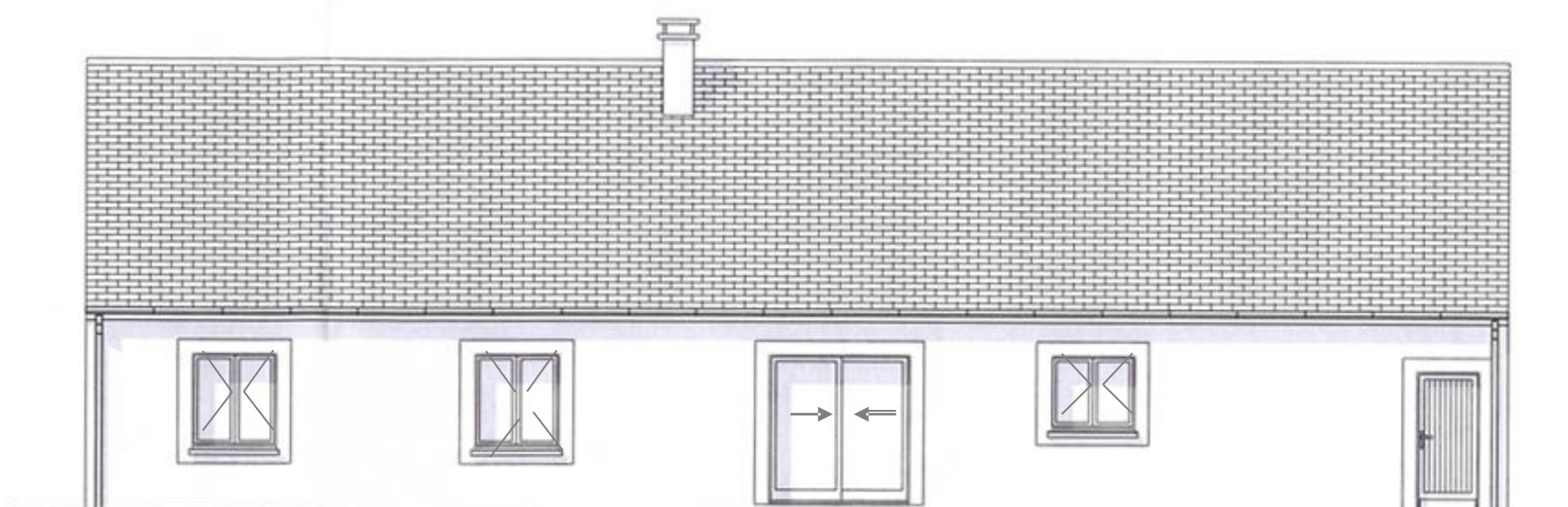
Le terrain est plat.
Le paysager du terrain sera traité comme l'ensemble des constructions environnantes.
Tous les aménagements extérieurs seront réalisés par le maître d'ouvrage après achèvement de la construction.
Le stationnement est réalisé sur une partie non close du terrain.



Profil terrain , Notice
ECH.: 1/200



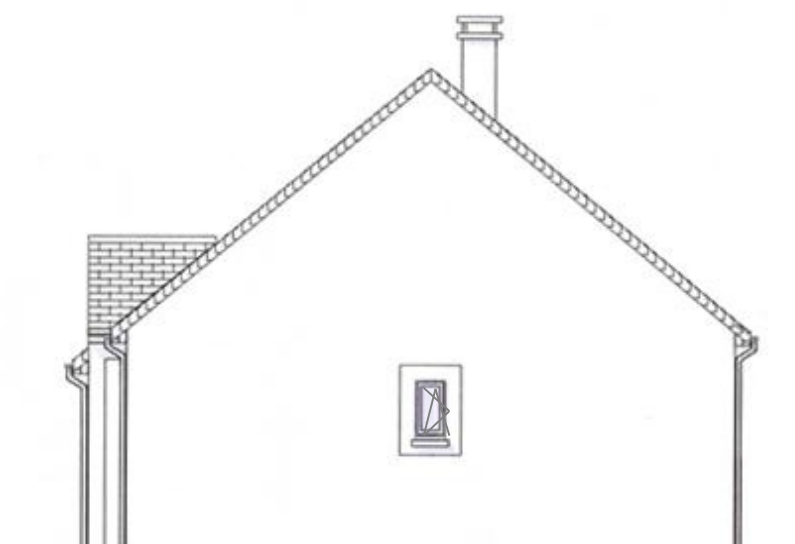
Pignon



A B C D E
Façade



L K J I H G
Façade

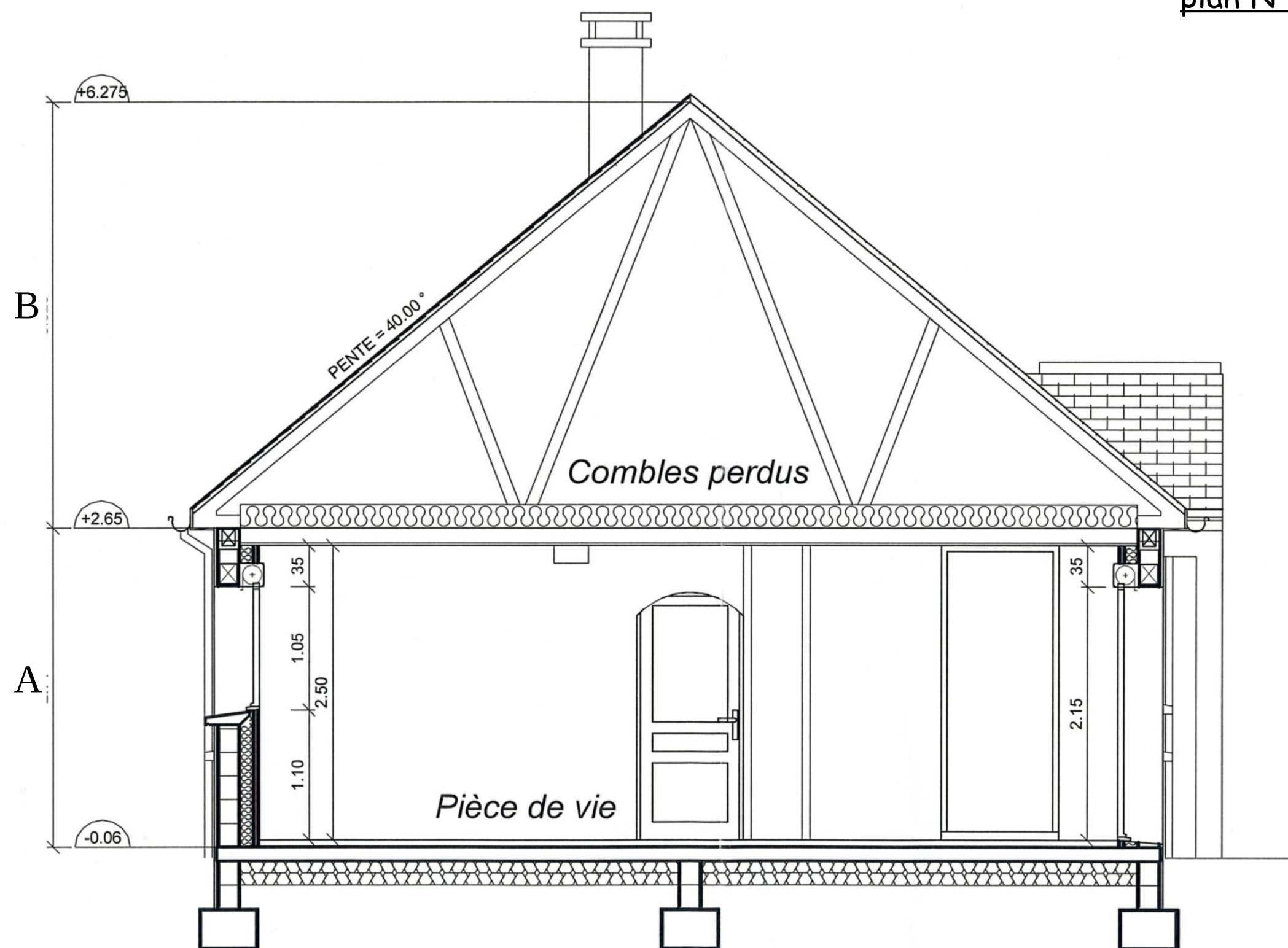


F
Pignon

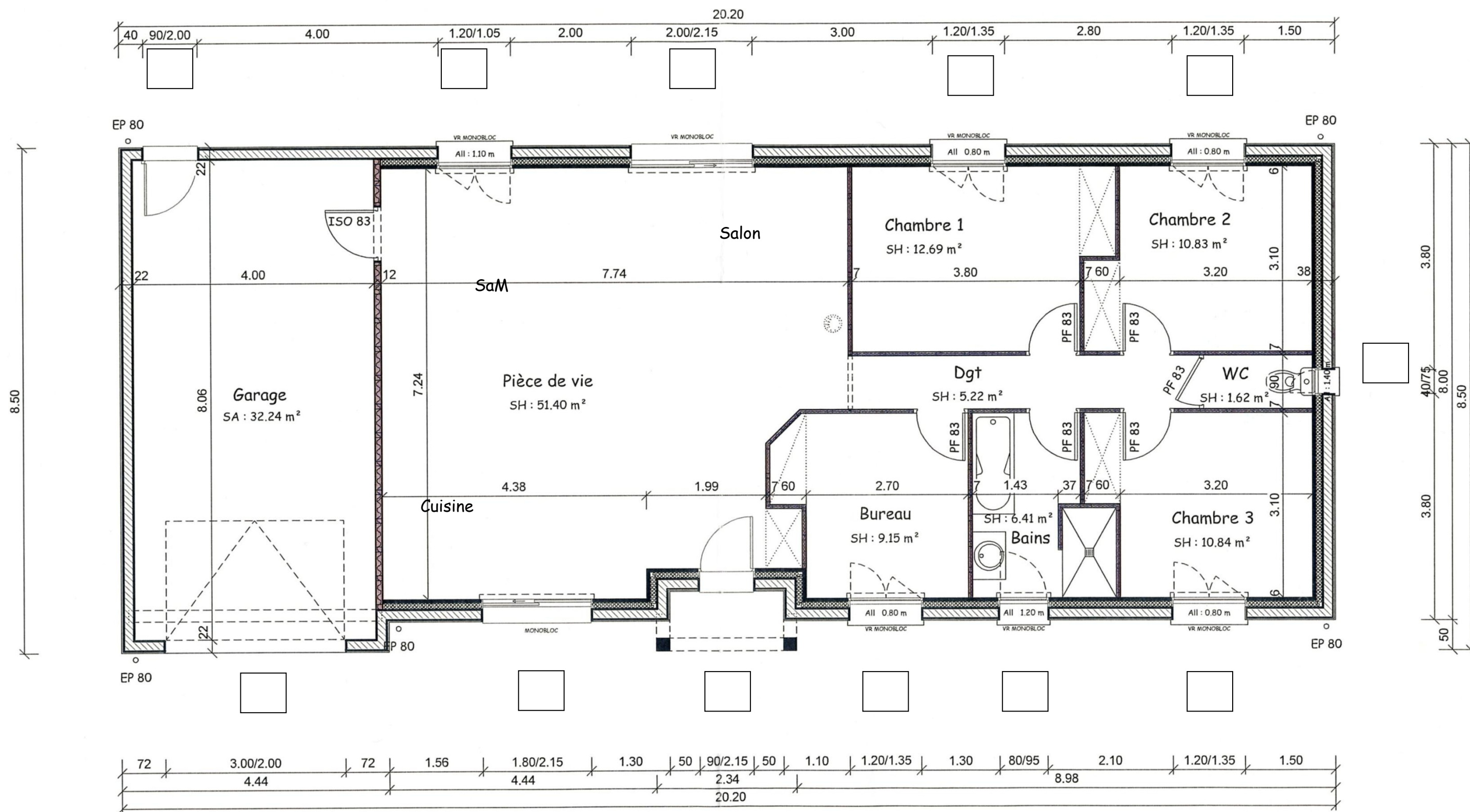


Façades
ECH.: 1/100

plan N°1



Coupe AA
ECH.: 1/50



plan N°2



Plan du rez-de-chaussée
ECH.: